

# Samen voor wonen en zorg



# PACT WONEN EN ZORG BREDA



## Initiatief

In januari 2020 zijn de Bredase woningcorporaties, verschillende zorgaanbieders en de gemeente Breda gestart hun inspanningen, vragen en oplossingen ten behoeve van kwetsbare Bredanaars in de Regiegroep Wonen en Zorg op elkaar af te stemmen en te bespreken. Om deze inspanningen kracht bij te zetten, de wederzijdse verwachtingen concreter te krijgen en focus te houden op de acties die het verschil kunnen maken is besloten dit pact te sluiten.

## Waarom dit pact?

In de nabije toekomst staan de ondertekenaars van dit pact voor grote opgaven. Het aantal senioren stijgt en het aantal mensen dat een groter beroep op ondersteuning en begeleiding in hun zelfstandigheid zal doen. Er wonen weliswaar steeds meer mensen zo zelfstandig mogelijk in de wijk, maar hebben in toenemende mate wel een noodzakelijk steuntje in de rug nodig. Deze ontwikkelingen vinden plaats in een context waarin betaalbare en geschikte woningen schaars zijn en de betuigeling van zorgkosten urgent en noodzakelijk zijn. Om de belangen van deze Bredanaars te borgen is samenwerking tussen partijen en samen optrekken meer dan nodig. Daarom dit pact.

## Doelgroep

De doelgroep bestaat uit senioren met een zorg- en ondersteuningsvraag, mensen die het door begeleiding lukt met hun beperkingen en uitdagingen zo zelfstandig mogelijk in de wijk te wonen, daklozen, mensen die met anderen beschermd wonen, mensen op weg naar meer zelfstandigheid of zij die juist net wat meer hulp nodig hebben.

## Uitgangspunten

- Breda bestaat uit wijken en dorpen die vitaal en inclusief zijn. Woonomgevingen waar mensen lang kunnen blijven wonen, waar sociale verbanden bestaan en ontstaan die ondersteunend zijn voor alle bewoners. Variatie in hun achtergrond, mate van zelfstandigheid en andere persoonskenmerkende aspecten, zorgt voor vitaliteit in de wijk.
- Vanuit het idee van 'positieve gezondheid' worden bewoners aangemoedigd regie te voeren over hun leven en methoden te vinden om met de sociale, fysieke en emotionele uitdagingen in hun leven om te gaan.
- De ondertekenaars van dit pact zoeken -naast wat gebruikelijk ook al van hen verwacht mag worden- de samenwerking met anderen, kijken over hun eigen grenzen en kaders en zetten creativiteit en inventiviteit in voor het vinden van nieuwe oplossingen.

- Het opgestelde Programmaplan Wonen en Zorg dient als vertrekpunt en is richtinggevend voor de gezamenlijke inspanningen. Dit plan wordt jaarlijks geactualiseerd.
- Waar nodig of wenselijk vindt nadere uitwerking plaats in bijvoorbeeld de Alliantieafspraken, de contractafspraken met zorgaanbieders en/of de uitkomsten van de Overleg- en Thematafels.

## Bijdragen corporaties

- Passende en betaalbare woningen voor de doelgroep, in bestaande voorraad en nieuwbouw.
- Realisatie van geclusterde en gemengde woonvormen voor de doelgroep.
- Actief betrekken van zorgpartners bij het realiseren van (nieuwe) woningen en woonvormen voor de doelgroep.

## Bijdragen zorgpartners

- Begeleiding van hun cliënten met oog voor en inzet van de woonomgeving.
- Tijdige voorbereiding van cliënten gericht op het vinden van een passende woning en woonomgeving en het leren van woonvaardigheden.
- Samenwerking met andere zorgpartners teneinde maximale zorg efficiëntie te creëren.

## Bijdragen Gemeente Breda

- Regie op de voortgang van de uitvoering van het Programmaplan.
- Regie op de samenwerking in en uitvoering van maatschappelijke ondersteuning.
- Borging en toepassing realiseren van de gebiedsbeschrijvingen wonen en zorg in nieuwbouw en transformatie.

## Bijdragen CZ Zorgkantoor

- Coördinatie van de realisatie van de woonopgave met alle betrokken partners.
- Opleveren Regioplan CZ Zorgkantoor inclusief GAP-analyse van huidige en benodigd woonaanbod voor de doelgroep tot 2040.

## Commitment

De ondertekenaars zijn gemotiveerd en motiveren elkaar een actieve bijdrage aan de uitvoering van het Programmaplan te leveren. Focus, optimisme en actiegerichtheid zijn daarin kernbegrippen. Voor ons geldt wat we onze doelgroep ook gunnen; onze uitdagingen aangaan met behulp van ons netwerk en aan dit netwerk een actieve bijdrage leveren.

## Ondertekening Pact wonen en zorg Breda d.d. 7 oktober 2020

Marie-Louise van der Kruis  
Bestuurder SOVAK



Caroline Timmermans  
Directeur-bestuurder WonenBreda



Anthonie Maranus  
Bestuurder Surplus



Jessie Bekkers  
Directeur-bestuurder Laurentius



Brigitte van Haften  
Bestuurder Prisma



Jos Hendrickx  
Manager Alwel



Robert Derksen  
Directeur GGz Bredburg



Lieke Jansen  
Bestuurder SMOBreda



Angelique Koevoets  
Bestuurder Zuidwester



Edwin Leutscher  
Manager regioregie CZ



Luc Kenter  
Bestuurder Thebe



Patricia Bender  
Bestuurder Raffy-Leystroom



Ronald Helder  
Bestuurder Amaranant



Sonny de Nijs  
Zintri



Miriam Haagh  
Wethouder Gezondheid



Daan Quaars  
Wethouder Wonen

